



Churchilllaan 750, 4532 JB Terneuzen

Vraagprijs € 349.000,- k.

Royaal hoekappartement op de 10e en bovenste verdieping met schitterend uitzicht over de Westerschelde
Churchillaan 750, 4532 JB Terneuzen

Wonen op grote hoogte met een panoramisch uitzicht over de Westerschelde én het uitgestrekte Zeeuwse polderlandschap? Dit ruime 3-kamerappartement op de 10e verdieping van Residentie Scheldeflat I in Terneuzen biedt het allemaal!

Met een royale woonoppervlakte van 125m² en een woonkamer van maar liefst 46 m², biedt dit appartement een zee van ruimte. Dankzij de grote raampartijen kunt u optimaal genieten van het prachtige uitzicht – aan de ene zijde de levendige Westerschelde en aan de andere kant de stad en het groene Zeeuwse platteland.

Indeling van het appartement:

- Ruime hal/entree 2 inbouwkasten en meterkast, van waaruit toegang tot woonkamer en keuken
- Gesloten keuken, uitgevoerd in 'wild eiken' met een marmeren blad en inbouwapparatuur van Miele
- Balkon voorzien van kunstgras: Toegang vanuit zowel de keuken als de master bedroom, met uitzicht over de landzijde
- Lichte woonkamer van 46m² met toegang tot het tweede balkon voorzien van kunstgras en schitterend uitzicht over de Westerschelde
- Badkamer met inloofdouche (uitgerust met een opklapbaar douchestoeltje en handgreep, vernieuwd in voorjaar 2025), dubbele wastafel, wasmachineaansluiting en een elektrische boiler van 80 liter
- Gescheiden toilet
- Slaapkamer 1: ca. 23 m² met grote inbouw kastenwand en toegang tot balkon
- Slaapkamer 2: ca. 13 m² met inbouwkast en inbouwkast met wastafel
- Berging aanwezig op de 1e verdieping van het complex

Algemene informatie:

- Bouwjaar: 1972
- Woonoppervlakte: 125m²
- Mogelijkheid voor het realiseren van een derde slaapkamer
- De woonkamer is voorzien van zonnewering
- Servicekosten: € 277,- per maand (inclusief waterverbruik)
- Goed onderhouden appartementencomplex met liftinstallatie

Dit appartement biedt een unieke kans om comfortabel en ruim te wonen met ongeëvenaard uitzicht over zowel het water als het groene landschap.

Meer informatie of bezichtigen?

Neem contact op met Van Hoeve Makelaars via het contactformulier of bel naar 0115-621300.

Kenmerken

Vraagprijs	: € 349.000,00
Soort	: Appartement
Open portiek	: Nee
Aantal kamers	: 3 kamers waarvan 2 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 375 m ³
Perceel oppervlakte	: 125 m ²
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 125 m ²
Soort appartement	: Galerijflat
Bouwjaar	: 1972
Ligging	: Aan water
Tuin	: Zonneterras
Garage	: Geen garage
Verwarming	: C.V.-Ketel
Voorzieningen	Mechanische ventilatie, Buitenzonwering, Lift
C.V.-ketel	: Nefit (Gas gestookt uit 2016, eigendom)

Locatie

Churchillaan 750
4532 JB TERNEUZEN



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Plattegrond

