

Axelsestraat 176 A Terneuzen




Van Hove Makelaars
makelaars - taxateurs - adviseurs

€ 549.000,- k.k.

www.vanhoevemakelaars.nl

tel: 0115- 621 300



Axelsestraat 176 /A 4537 AS

Van Hoeve Makelaars, Taxateurs en Adviseurs

Herengracht 3

4531 GM Terneuzen

Tel: 0115-621300

Fax: 0115-631133

E-mail: info@vhm123.nl

Axelsestraat 176 /A

TERNEUZEN

Vraagprijs € 549.000,00 kosten koper



Axelsestraat 176 + 176 A, Terneuzen

Axelsestraat 176 /A 4537 AS

Bedrijfspand + boven woning gelegen aan één van de hoofdstraten in Terneuzen! Op een afstand van enkele meters treft u diverse voorzieningen zoals eetgelegenheden, supermarkten en diverse andere ondernemingen. Tevens treft u het winkelcentrum van Terneuzen op een afstand van + - 10 loopminuten.

Boven de winkelruimte vindt u een appartementen welke uit twee woonlagen bestaat! Een woonoppervlak van 150 m² en 5 slaapkamers bieden u alle nodige ruimte en comfort!

Indeling:

-Eerste verdieping

Via de lift loopt u zo de ruime hal in die toegang biedt tot de ruime woonkamer (50 m²) waar een open haard aanwezig is en een open keuken. De keuken is voorzien van een afzuigkap, gaskookplaat, grillplaat, koelkast en vaatwasser. De gang biedt verder toegang tot de ouderen slaapkamer (16 m²) met een aangrenzende badkamer voorzien van douchecabine, wastafel en bad. Via deze slaapkamer kunt u zo het dakterras op lopen.

-Tweede verdieping

Via de gang zijn de 4 aanwezige slaapkamers te bereiken, waarvan 2 slaapkamers (15 m² en 17 m²) toegang bieden tot het balkon (16 m²) aan de voorzijde. Als laatste is er een 2e badkamer aanwezig voorzien van wastafel, toilet en douche.

-Dakterras

Het dakterras (60 m²) is te bereiken via de gang, de ouderen slaapkamer of via de CV-kamer. Via de achteringang en trappenhal is ook het dakterras op de 1e verdieping, en daarlangs de achter ingang van de woning bereikbaar.

-Berging

De lift of de achter ingang van het pand biedt toegang tot de berging.

Bijzonderheden:

- De lift biedt toegang tot alle verdiepingen

Zoals u leest heeft zowel het appartement als bedrijfspand vele mogelijkheden te bieden!

Bent u geïnteresseerd geraakt in de dit object en wilt u meer informatie?

Neem gerust contact met ons op voor het inplannen van een bezichtiging!

Adresgegevens

Adres	Axelsestraat 176 /A
Postcode / plaats	4537 AS Terneuzen
Provincie	Zeeland

Locatie gegevens



Object gegevens

Soort woning	Eengezinswoning
Type woning	Hoekwoning
Bouwjaar	1975
Bouwperiode	
Permanente bewoning	Ja
Huidig gebruik	Woonruimte
Huidige bestemming	Woonruimte

Maten object

Aantal kamers	7
Aantal slaapkamers	5
Volume	m ³
Perceeloppervlakte	0 m ²
Woonoppervlakte	m ²
Woonkamer	50 m ²

Details

Ligging object	
Bijzonderheden	
Verwarming	C.V.-Ketel
Isolatie	Dubbel glas
Warmwater	C.V.-Ketel
Berging	
Kabel	Ja
Alarm	Nee
Zonwering	Nee

Tuin gegevens

Tuin	geen tuin
Tuin diepte	cm
Tuin breedte	cm
Achtertuint	m ²
Ligging	
Kwaliteit	

Eerste verdieping

Eerste verdieping:

- Hal met lift
- Woonkamer met openhaard
- Open keuken
 - Afzuigkap
 - Gaskookplaat
 - Grillplaat
 - Koelkast
 - Vaatwasser
- Gang
- Slaapkamer 1 (16m²)
- Badkamer (grenzend aan slaapkamer 1)
 - Douchecabine
 - Ligbad
 - Wastafel
- Dakterras

Tweede verdieping

Indeling:

- Gang
- 4 slaapkamers
- Balkon aan de voorzijde (16 m²)
- Tweede badkamer
 - Wastafel
 - Toilet
 - Douche

Dakterras

- Dakterras is 60 m2 groot
- Bereikbaar vanuit meerdere slaapkamers

















